CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*
Servizio: *Turismo*
Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

OGGETTO: Classifica con variazione categoria da 3 a 1 stella della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "B&B Celona", sita nel Comune di Messina, S.S. 113 Km.31,390 Ortoliuzzo.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 1318 del 25.10.2018

DETERMINAZIONE N. 1270 del 26.10.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE l'art.5 della L.R. n.10/2005 ha soppresso le Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico istituite con la L.R.. n.9 del 06/03/1986, trasferendo alle Province Regionali le relative competenze, nonché la vigilanza e la classificazione delle imprese turistiche operanti sul territorio;
VISTA la legge della Regione Sicilia n.27 del 06 Aprile 1996, e successive modifiche ed integrazioni, che, nel dettare norme in materia di turismo, individua le strutture turistico-ricettive aperte al pubblico e stabilisce che la loro classificazione è attribuita alla Provincia Regionale competente per territorio, che la stessa ha validità per un quinquennio;
VISTO il comma 7 dell'art.4 della L.R. n.27 del 06 aprile 1996 che stabilisce per le nuove aziende classificate durante il quinquennio, la classificazione è valida per la frazione residua del quinquennio in corso e per almeno un triennio;
VISTO l'art.88 della L.R. n.32 del 23/12/2000, "Aiuti ai Bed & Breakfast" e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il decreto n.53 del 08/02/2001, dell'Assessorato Regionale del turismo, che stabilisce i requisiti per la classificazione dei Bed & Breakfast;
VISTO l'art.41 della L.R. del 26/03/2002 n.2, che inserisce l'attività di Bed & Breakfast tra quelle previste dall'art.3 della L.R. n.27 del 06/04/1996;
VISTO l'art. 77 della Legge del 16 aprile 2003 n.4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;
VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;
VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale del turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;
VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;
VISTO il decreto del 15/02/2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo che, sostituendo l'allegato del D.A. n.53 del 08/02/2001, modifica i requisiti minimi per la classificazione in stelle dei bed and breakfast;
VISTO il Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo della

Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 1076 del 26/10/2016 con la quale la struttura ricettiva de quo è stata classificata per il quinquennio 2016/2021 nella tipologia Bed and Breakfast. categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 5 camere: 4 doppie e 1 tripla con servizi privati per un totale di 11 posti letto;

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato il 21/03/2017 dal funzionario dell'Ufficio Strutture Ricettive Sig. Repici, dove si rileva che la struttura ha mantenuto i requisiti dichiarati nell'istanza di classifica quinquennale 2017/2021;

VISTA la PEC del 24/03/2017, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al n. 10970 con la quale è pervenuta la nota del Sig. Celona Andrea C.F. CLNNDR64T13F158N e residente a Messina in S.S. 113 Km.31,390 Ortoliuzzo, P.IVA 03169300831- iscritto alla CCIAA di Messina REA n.218236, proprietario dell'immobile e titolare della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "B&B Celona", sita nel Comune di Messina, S.S. 113 Km.31,390 Ortoliuzzo,.per segnalare la variazione di categoria della struttura da 3 ad 1 stella per motivi commerciali;

VISTO il verbale compilato il 08/05/2018 in sede d'ufficio dal funzionario dell'Ufficio Strutture ricettive Sig. Repici alla presenza del gestore che esprime la volontà di richiedere la riduzione delle stelle da 3 ad 1 per motivi commerciali e per la mancata sussistenza di alcuni requisiti richiesti per il mantenimento nella categoria già classificata;

VISTA l'autorizzazione al trattamento dei dati personali giusto regolamento (UE) 679/2016;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva in esame è in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici, di cui all Decreto n.469/S2 TUR del 20/03/2017;

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

CLASSIFICARE, fino al 31/12/2021, variandone la categoria da 3 a 1 stella, la struttura ricettiva denominata "B&B Celona ", sita nel Comune di Messina S.S. 113 Km.31,390 Ortoliuzzo con una ricettività di n. 5 camere: 4 doppie e 1 tripla con servizi privati per un totale di 11 posti letto;

PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva sopra menzionata continuerà ad essere gestita dal Sig. Celona Andrea C.F. CLNNDR64T13F158N, residente a Messina in S.S. 113 Km.31,390 Ortoliuzzo, P.IVA 03169300831- iscritto alla CCIAA di Messina REA n.218236, proprietario dell'immobile e titolare della struttura;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

COMUNICARE al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Messina l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento

(Pietro Repici)

Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

CLASSIFICARE, fino al 31/12/2021, variandone la categoria da 3 a 1 stella, la struttura ricettiva denominata "B&B Celona ", sita nel Comune di Messina S.S. 113 Km.31,390 Ortoliuzzo con una ricettività di n. 5 camere: 4 doppie e 1 tripla con servizi privati per un totale di 11 posti letto;

PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva sopra menzionata continuerà ad essere gestita dal Sig. Celona Andrea C.F. CLNNDR64T13F158N, residente a Messina in S.S. 113 Km.31,390 Ortoliuzzo, P.IVA 03169300831- iscritto alla CCIAA di Messina REA n.218236, proprietario dell'immobile e titolare della struttura;Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;
COMUNICARE al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Messina l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;
CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 24.10.2018

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Li 24.10.'18

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 25/10/18 **Il Funzionario**

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri